

ПРОСТРАНСТВЕННОЕ РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИИ

Д.Р. Минабутдинова,

Т.Т. Жеребцова,

г. Набережные Челны, Россия

ГАПОУ Камский строительный колледж

им. Е.Н. Батенчука

В статье рассмотрены значения пространственного развития территории.

Ключевые слова: пространственное развитие, эволюция, компактный город

SPATIAL DEVELOPMENT OF THE TERRITORY

D.R. Minabutdinova,

T.T. Zherebtsova,

Naberezhnye Chelny, Russia

GAPOU Kamsky College

of Civil Engineering named after E.N.Batenchuk

The article considers the values of spatial development of the territory.

Keywords: spatial development , evolution , compact city

В современном мире понятие «пространственное развитие» приобретает все большее значение в контексте урбанизации и глобальных вызовов, с которыми сталкиваются города и регионы. Пространственное развитие можно определить как процесс планирования, организации и управления использованием территории, который направлен на гармоничное взаимодействие различных элементов, таких как экология, экономика, социум и культура. Этот аспект планирования становится жизненно важным, поскольку позволяет не только эффективно распределять ресурсы, но и создавать комфортные условия для жизни населения, способствуя устойчивому развитию.

Значение пространственного развития трудно переоценить, так как оно напрямую влияет на качество жизни граждан, формируя доступ к услугам, инфраструктуре и общественным пространствам. Устойчивое пространственное развитие обеспечивает социальную справедливость, учитывает интересы различных групп населения и способствует сохранению природных ресурсов.

Цели и задачи данной статьи заключаются в том, чтобы исследовать современные подходы к пространственному развитию, проанализировать его исторический контекст и выявить ключевые тенденции, которые формируют его вектор. Мы намерены рассмотреть, как изменения в пространственной политике влияют на качество городской жизни, а также обратить внимание на роль различных участников процесса – как государственных, так и частных структур, влияющих на спектр вопросов, связанных с планированием территории.

История городской планировки и пространственного развития уходит корнями в древние цивилизации, когда уже тогда люди осознавали необходимость организованного распределения пространства для обеспечения комфортной и безопасной жизни. С созданием первых городов появилась потребность в регламентах, которые определяли бы, как и куда развиваться. Примерно с середины XIX века, в свете индустриализации и массовых миграций, возникли основы современного градостроительства, когда архитекторы и урбанисты начали искать оптимальные способы размещения функций города [1].

Эволюция подходов к планированию территории свидетельствует о изменении взгляда на роль человека в городском пространстве. Если раньше преобладали утилитарные подходы, то с течением времени начал формироваться более комплексный

взгляд, который учитывает не только физическую инфраструктуру, но и социальные, культурные и экологические аспекты. Появление концепции устойчивого развития в конце XX века еще больше значительно изменило эту динамику, акцентируя внимание на бережном отношении к ресурсам и социальной ответственности.

Важную роль в пространственном развитии играют как государственные, так и частные структуры. Государственные органы устанавливают рамочные условия и регулируют процессы планирования через законодательство и программы, в то время как частный сектор, включая девелоперов и бизнес, активно участвует в реализации проектов и создании городской среды. Эффективное сотрудничество между этими двумя секторами становится необходимым для достижения гармоничного и устойчивого развития территории.

Пространственное развитие (или градостроительное развитие) охватывает множество аспектов, касающихся организации и использования территории. Его теоретические основы складываются из множества концепций и моделей, каждая из которых по-своему интерпретирует принципы, цели и методы планирования, учитывая при этом изменения, происходящие в обществе и окружающей среде [2].

Основные концепции и модели

Устойчивое развитие: Эта концепция акцентирует внимание на необходимости обеспечения баланса между экономическим ростом, социальной справедливостью и охраной окружающей среды. Устойчивое развитие предполагает такие формы использования территории, которые не истощают ресурсный потенциал и позволяют будущим поколениям удовлетворять свои потребности. Этот подход применяется в различных контекстах, начиная от градостроительных инициатив и заканчивая крупномасштабными региональными планами.

Компактный город: Концепция компактного города направлена на сокращение пространственного разброса и повышение плотности застройки. Это включает в себя создание многофункциональных районов, где жилые и коммерческие площади сосредоточены близко друг к другу. Основные цели компактного города: снижение зависимости от автотранспорта, улучшение доступности общественного транспорта, создание оживленных городских пространств и уменьшение воздействия на окружающую среду.

Принципы «умного города»: Эта концепция включает интеграцию информационных технологий в управление городскими процессами, улучшение качества жизни горожан и устойчивое использование ресурсов. Умные города используют разные подходы и технологии для оптимизации муниципальных услуг, таких как транспорт, охрана здоровья и управление отходами. Основной акцент делается на инновационных решениях, которые делают город более адаптивным и предсказуемым.

Планирование пространства невозможно без применения различных методов и инструментов. К ним можно отнести:

Геоинформационные системы (ГИС): ГИС представляют собой мощный инструмент для визуализации, анализа и управления пространственными данными. С их помощью можно создавать карты, анализировать данные о текущем состоянии территорий, прогнозировать изменения и оценивать эффективность различных планов. ГИС помогает планировщикам принимать обоснованные решения, основанные на фактических данных [3].

Оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС): Этот процесс включает анализ потенциальных экологических последствий предлагаемых проектов. Он обеспечивает интеграцию экологического аспекта в процесс планирования, что позволяет минимизировать негативные последствия для окружающей среды и повышать устойчивость проектов.

Инструменты интегрированного планирования: Интегрированное планирование включает координацию различных секторов (экономики, экологии, социальной сферы) при разработке стратегий пространственного развития. Это позволяет создавать комплексные решения, которые учитывают все аспекты территориального развития. Такие

инструменты, как стратегическое планирование, участие общественности и совместное проектирование, способствуют более гармоничному и координированному развитию [4].

В качестве примера успешного внедрения устойчивых решений можно рассматривать город Мельбурн, Австралия. В рамках своей стратегии по уменьшению углеродных выбросов и улучшению качества городской среды город создал сеть зеленых крыш и вертикальных садов. Эти меры способствовали не только улучшению энергетической эффективности зданий, но и повышению эстетической привлекательности города. Более того, в Мельбурне активно развивают общественный транспорт, делая его более доступным и удобным для жителей.

Другой интересный кейс – это город Масдар, ОАЭ, который проектируется как первый в мире нулевой углеродный город. Здесь используются возобновляемые источники энергии, высокоэффективные технологии и инновационные решения для обеспечения устойчивости как в экономическом, так и в экологическом плане [5].

Международное сотрудничество в области пространственного развития становится ключевым фактором успеха для многих городов. Участие в глобальных сетях, таких как «C40 Cities» и «UN-Habitat», позволяет городам обмениваться опытом внедрения устойчивых практик, изучать успешные примеры и привлекать финансирование для своих проектов. Одним из заметных примеров является инициатива «Города, адаптирующиеся к изменению климата», в рамках которой города-участники работают над адаптацией своих планов к глобальным климатическим изменениям, изучая передовые практики и совместные решения.

На основе вышеописанных примеров и опыта различных городов можно сделать вывод, что успешные практики пространственного развития основываются на интеграции устойчивых решений, активном вовлечении сообщества и международном сотрудничестве. Это требует от городских управляющих гибкости мышления и готовности к экспериментам, а также способности учитывать уникальные потребности и специфику каждого региона.

Литература

1. Суворова А. В. Пространственное развитие: содержание и особенности // Journal of New Economy. 2019. Т. 20, № 3. С. 51-64.
2. Джохадзе Д.В. Диалектика Аристотеля // Диалектика категорий движения, пространства и времени. URL: <http://nouivers.narod.ru/bibl/joch.htm>
3. Краткий философский словарь, изд. 2-е, перер. и дополн. / под ред. А.П. Алексеева. М.: «Проспект», 2020
4. Тархов С.А. Представления о территориальном развитии и методология пространственного анализа // География и проблемы регионального развития. – М.: Институт географии АН СССР, 1989. – с.23-31
5. Беликова Н.В. Научное обеспечение идентификации модели пространственного развития региона // Региональная экономика. – 2021. – №2. – с.92-99

УДК 332

ОЦЕНКА ПРОСТРАНСТВЕННОГО РАЗВИТИЯ РЕГИОНА В СОВРЕМЕННЫХ РЕАЛИЯХ

**Мокина А.В.,
Огула М.Н.**

г. Белгород, Россия
Белгородский государственный
национальный исследовательский университет

Аннотация. В статье рассмотрены показатели оценки пространственного развития территории и дана их оценка по Белгородской области, как в абсолютном выражении, так при помощи показателей анализа динамических рядов.