

## **ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ БЕЛГОРОДСКОЙ АГЛОМЕРАЦИИ КАК ФАКТОР СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РЕГИОНА**

*Полуянова Наталья Владимировна, к.э.н., доцент*

*(e-mail nvp-nir@yandex.ru)*

*НИУ БелГУ, г.Белгород, Россия*

*В данной статье рассмотрена характеристика Белгородской агломерации и представлены основные критерии инвестиционной привлекательности данной территории. Помимо этого рассмотрен комплекс мер по повышению инвестиционной привлекательности Белгородской агломерации и обозначены основные результаты их реализации.*

*Ключевые слова: социально-экономические системы, регион, социально-экономическая политика, инвестиционный климат, устойчивый рост, Белгородская агломерация.*

В условиях ориентации российской экономики на рынок, расширения содержательности задач, которые необходимо решить, а, следовательно, принимаемых управленческих решений, большая роль принадлежит регионам, от продуктивности работы которых зависит развитие их территории. То есть именно на уровне региона и усилиями региональных властей должны создаваться должные условия для расширения инвестиционной привлекательности той или иной территории. Федеральные власти передали право в регионы распоряжаться своими ресурсами, но при этом повысилась их ответственность за конечные результаты управления.

В связи с ограниченными ресурсами на местах, руководители регионов должны больше уделять внимание инвестиционной деятельности, от которой зависит создание экономической базы для решения социально-экономических проблем. В связи с этим появляется необходимость обоснованно управлять инвестиционной привлекательностью региона, которая позволит сконцентрировать на своей территории достаточные инвестиции.[1]

Одним из регионов-локомотивов социально-экономического развития РФ можно назвать Белгородскую область, а точнее Белгородскую агломерацию – агломерацию, сложившуюся вокруг города Белгорода. Кроме областного центра она включает в себя населенные пункты ещё 5-ти районов: Белгородского, Корочанского, Шебекинского, Яковлевского, Борисовского (поселки: Северный, Разумное, Дубовое, Стрелецкое, Майский, Таврово и другие близлежащие населенные пункты). Общее население агломерации составляет около 600 тысяч человек.

Ключевая цель экономического развития Белгородской области заключается в удвоении валового регионального продукта к 2030 году. То есть, по итогам 2020 года этот показатель составил 947 млрд рублей, соответственно, через 10 лет регион должен выйти на цифру в 2 трлн рублей. Для

реализации этой цели необходимо решить четыре принципиальные задачи. Первая – привлечение инвестиций. Во-вторых, это развитие сектора малого и среднего предпринимательства. Третья задача – выстроить активную инновационную политику, а также развитие инновационного сектора экономики. И четвертое – это, естественно, классическая задача, связанная с повышением производительности труда.

Формирование и поддержание развития Белгородской городской агломерации может оказать огромное воздействие на экономические, социальные и кадровые процессы в регионе за счет реализации потенциала Белгорода, малых городов, сельских и городских поселений, расширения возможностей их развития, более полного использования всего агломерационного ареала: его природных, материальных, кадровых, образовательных, информационных ресурсов и инфраструктуры. Функционирование агломерации дает значительную выгоду, или так называемый «агломерационный эффект». Он представляет собой экономическую и социальную выгоду от оптимизации территориального расположения жилья, производств и других экономических объектов, перераспределения административных организаций, создания новой социальной и инженерной инфраструктуры, которые в свою очередь имеют достаточное влияние на распределение кадровых ресурсов внутри обозначенной агломерации.

Белгородская область – одна из самых молодых в России, расположена на юго-западе страны и входит в состав Центрального федерального округа. Экономика Белгородской области базируется на наличии богатых минерально-сырьевых ресурсов и плодородных черноземов, высокого научно-технического и технологического потенциалов, развитой инфраструктуры, квалифицированных кадров, свободных производственных площадей для инвестирования.

Доминирующими видами экономической деятельности региона, привлекающими инвесторов, являются:

- сельскохозяйственное производство;
- черная металлургия;
- промышленность строительных материалов;
- пищевая промышленность.

Белгородская область также отличается стабильностью высокого места в рейтинге (5-6 на протяжении последних нескольких лет) среди 85 субъектов Российской Федерации по такому важному показателю как качество жизни. Область входит в топ-10 лучших регионов России по качеству дорог и безопасности движения. Через регион проходят важнейшие железнодорожные и автомобильные магистрали международного значения, соединяющие Москву с южными районами России.

Стратегия социально-экономического развития Белгородской области на период до 2025 года утверждена постановлением Правительства Белгородской области от 25 января 2010 года № –27 пп, которая получила наивысшую экспертную оценку Национального исследовательского университета

«Высшая школа экономики» при проведении комплексного анализа стратегий субъектов РФ.

К основным факторам инвестиционной привлекательности Белгородской области относятся:

- тот факт, что 77% территории – чернозёмы;
- умеренно-континентальный климат;
- залежи полезных ископаемых (бокситы, мел, песок, глина, суглинки);
- более 40% общероссийских запасов железной руды;
- самый низкий уровень бедности в ЦФО;
- близкое расположение к крупным рынкам сбыта в России (ЦФО, ПФО, ЮФО) и Европе;
- кластерный подход развития экономики;
- активное развитие рынка газомоторного топлива;
- более 60 объектов инновационной инфраструктуры (в том числе научно-образовательный центр мирового уровня «Инновационные решения в АПК»);
- более 300 упакованных инвестиционных площадок для реализации проектов;
- региональные льготы инвесторам, реализующим крупные инвестиционные проекты по созданию новых производств и многое другое.

Белгородская агломерация, безусловно, инвестиционно привлекательна. И это подтверждается тем большим объемом инвестиционных проектов, которые реализуются в настоящее время. По последним данным, в общем реестре инвестиционных проектов Белгородской области состоит 635, общие вложения которых оцениваются в 720 млрд рублей.

В Белгородской области достаточно хорошо развит сегмент малого и среднего предпринимательства. В регионе зарегистрировано 58 тысяч предприятий, отмечена 221 тысяча работающих в этом секторе, и плюс 26% валового регионального продукта и порядка 30% налоговых поступлений в консолидированный бюджет области. Если говорить про акселерацию, то Правительство региона принципиально увеличили объемы и формы поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на 2022 год. Общая сумма, которая будет выделена на это, превысит 950 млн рублей. Порядка 105 млн рублей из федерального бюджета получим в качестве субсидий в рамках национального проекта по поддержке малого и среднего бизнеса. И около 840 млн рублей будут направлены из средств областного бюджета. Это беспрецедентный объем форм поддержки. Что касается самих мер, то они затронут такие направления, как популяризация продукции и ее сертификация, выход на маркетплейсы, субсидирование затрат, связанных с приобретением оборудования, а также стимулирование экспорта. В этом случае представителям МСП станет доступна компенсация расходов на логистику при осуществлении экспортных поставок.

Если говорить о преференциальных продуктах, во-первых, регион ориентируется на улучшение территории опережающего социально-

экономического развития «Губкин», где предоставляются преференции как по вопросам, имеющим отношение к предоставлению земельных участков, так и налоговые преференции по налогу на прибыль. При этом предприятия получают возможность на льготный выкуп земельных участков, льготные ставки аренды участков. Помимо всего прочего, на территории ТОСЭР «Губкин» расположены промышленные парки, здесь можно получить и инфраструктурную поддержку по строительству зданий и сооружений, которые необходимы для развития и модернизации различных производств. Это первая часть.

Вторая – принципиально важная преференциальная мера – это так называемые новые инвестиционные проекты, общая стоимость вложений которых превышает 50 млн рублей. В этом случае поддержка заключается в компенсации расходов, связанных с инфраструктурными затратами и имеющих отношение к реализации инвестиционных проектов по Белгородской области. Помимо всего прочего, у региона существует мера поддержки, которая называется «Специальный инвестиционный контракт» или «СПИК-2.0». Цель такого инструмента заключается в том, чтобы реализация промышленных проектов на территории Российской Федерации, предусматривающих внедрение современных технологий, позволяла осуществлять производство продукции, которая сможет быть конкурентоспособной на мировом рынке. Также планируется рассмотреть вопрос возможного применения такой меры поддержки, как инвестиционный налоговый вычет. Сейчас этот вопрос находится на стадии проработки.

закключаются соглашения о социально-экономическом сотрудничестве между Правительством области и инвесторами
оказывается содействие в предоставлении земельных участков под строительство производственных объектов
осуществляется опережающее развитие энергосистем, ведется работа с компаниями - поставщиками услуг по электро-, газо- и водоснабжению по поддержанию объема инвестиций, направляемых на развитие инженерной инфраструктуры
совершенствуется региональное налоговое законодательство, в соответствии с которым предусмотрены возможности применения льготы по налогу на прибыль для инновационно ориентированных и экономически эффективных организаций
ведется работа по предоставлению государственных гарантий Белгородской области, передаче в залог государственного и муниципального имущества в обеспечение кредитных обязательств инвесторов
действует система управления проектами, которая определяет условия и порядок применения принципов проектного управления, алгоритм взаимодействия бизнеса и власти, регламентирует персональную ответственность команды проекта

Рисунок 1 – Комплекс мер по повышению инвестиционной привлекательности Белгородской агломерации

Для повышения инвестиционной активности в области проводится следующий комплекс мер (рис. 1):

Стоит отметить, что данные меры не исчерпывающие и регулярно дополняются новыми.

В Российской Федерации 85 субъектов, и каждый из них заинтересован в привлечении инвестиций. То есть, рынок привлечения инвестиций высококонкурентен. И победителем в этой честной конкурентной борьбе будет тот, кто сформирует самый лучший преференциальный продукт для инвестора, кто представит наиболее эффективную маркетинговую стратегию и осуществит сопровождение инвестиций, которые будут реализовываться на территории региона. Белгородская агломерация уже длительное время демонстрирует хорошую динамику в росте тех показателей, которые составляют инвестиционный климат региона. Данный задел можно считать хорошим базисом для дальнейшего построения устойчивых связей региона с разного рода инвесторами.

#### *Список литературы*

1. Степченко Т. С. Инвестиции как фактор развития региона (на примере Ростовской области) / Т. С. Степченко, В. С. Матузков // Прорывные экономические реформы в условиях риска и неопределенности : Международная научно-практическая конференция, Челябинск, 10 сентября 2015 года. – Челябинск: Общество с ограниченной ответственностью "Аэтерна", 2015. – С. 111-114. – EDN UGRIQH.

Poluyanovа Natalia Vladimirovna, Candidate of Economics, Associate Professor  
(e-mail nvp-nir@yandex.ru)

NRU BelSU, Belgorod, Russia

#### **INVESTMENT ATTRACTIVENESS OF THE BELGOROD AGGLOMERATION AS A FACTOR OF SOCIO-ECONOMIC DEVELOPMENT OF THE REGION**

*This article examines the characteristics of the Belgorod agglomeration and presents the main criteria for the investment attractiveness of this territory. In addition, a set of measures to increase the investment attractiveness of the Belgorod agglomeration is considered and the main results of their implementation are outlined.*

*Keywords: socio-economic systems, region, socio-economic policy, investment climate, sustainable growth, Belgorod agglomeration.*