

Шалайкин Руслан Николаевич
И.о. заведующего кафедрой гражданского права и процесса
Юридический институт НИУ «БелГУ»,
(Белгород, Россия)

Дёвкин Владислав Юрьевич
Студентка магистр первого курса заочной формы обучения группы 01002061
магистерской программы: Гражданское право, семейное право, международное частое право
Юридический институт НИУ «БелГУ»,

Мантулина Дарья Олеговна
Студентка магистр первого курса заочной формы обучения группы 01002061
магистерской программы: Гражданское право, семейное право, международное частое право
Юридический институт НИУ «БелГУ»,

Печурин Андрей Андреевич
Студентка магистр первого курса заочной формы обучения группы 01002061
магистерской программы: Гражданское право, семейное право, международное частое право
Юридический институт НИУ «БелГУ»,

Прохорова Алена Юрьевна
Студентка магистр первого курса заочной формы обучения группы 01002061
магистерской программы: Гражданское право, семейное право, международное частое право
Юридический институт НИУ «БелГУ»,

Роговая Алена Дмитриевна
Студентка магистр первого курса заочной формы обучения группы 01002061
магистерской программы: Гражданское право, семейное право, международное частое право
Юридический институт НИУ «БелГУ»,

Проблемы совершенствования института наследования выморочного имущества в РФ и пути их решения

Случаи наследования выморочного имущества имеют постоянную тенденцию к снижению, так как в последние годы, увеличиваются количество очередей наследования по закону. Однако вопрос правового регулирования перехода в состояние выморочной собственности, требующий принятия своего специального закона, еще не решен.

Порядок наследования выморочного имущества должен быть определен федеральным законом, в котором должны быть подробно описаны объекты, которые становятся собственностью субъектов Российской Федерации и муниципальных образований. Этот закон должен отражать особенности передачи прав в случае смены собственника, условия и порядок возврата этих активов наследникам, а также устанавливать компенсации и гарантии в случае невозможности возврата имущества в натуральной форме¹. Кроме того, должны быть определены органы и лица, уполномоченные выявлять случаи конфискации имущества и передавать информацию о них компетентным государственным структурам.

Следующая проблема - включение в круг наследников муниципальных образований (городов федерального значения). Наследование является универсальным правопреемством, и после внесения изменений в ст. 1151 ГК РФ наследственная масса «делится» на две части –

¹ Основы законодательства Российской Федерации о нотариате от 11 февраля 1993 г. № 4462-1 // Рос. газета. – 1993. – № 49 (ред. от 31.12.2017).

жилое помещение или иное имущество. Муниципальные образования выступают в качестве сингулярных правопреемников. Данные образования приобретают право только на жилищные и имущественные обязательства перед кредиторами умершего по его стоимости. Следовательно, муниципалитет (город федерального значения) не может быть единственным наследником. Российская Федерация всегда становится сонаследником и несет солидарную ответственность по долгам умершего, на основании пункта 1 ст.1175 ГК РФ. Государство является наследником, даже если наследство выражается только жилыми помещениями, иначе не будет универсального правопреемства, потому что только часть имущества, а не весь набор имущественных прав, становятся собственностью муниципалитета¹.

Существенным пробелом в ГК РФ - вопрос о выморочном имуществе, находящемся за пределами Российской Федерации. Можно сказать, что такое выморочное имущество также переходит в собственность Российской Федерации. В соответствии с ГК РФ, определяются правила наследования, которые предусмотрены международными договорами, заключенными Российской Федерацией с иностранными государствами, то есть наследственное имущество как выморочное поступает в собственность государства, следовательно, гражданин, который к моменту смерти являлся наследодателем, то соответственно, движимое имущество передается государству, а то недвижимое имущество принадлежит государству, на территории которого оно находится.

Основной и существенной проблемой является тот факт, что «в отношении остальной собственности применяются нормативные правовые акты, принятые в СССР, поскольку не существует специального закона, регулирующего эти правоотношения.» Это является причиной многих пробелов в законодательстве, которые вызывают проблемы на практике.

Другая проблема - устаревший срок. Если пропущенный период не был восстановлен в суде, или если все наследники, принявшие наследство, не дали письменного согласия на принятие наследства по истечении срока, то это обстоятельство приводит к утрате соответствующих прав (п.1, 2 ст. 1155 ГК РФ)².

Восстановить срок для принятия наследства можно только по наличии уважительных причин. Как отмечает Ю.Л. Нестеровская: «Закон считает, что причины являются оправданными, за исключением случая, когда наследополучатель не мог и не должен был знать об открытии наследства, законодатель не упоминает и не указывает причины наследополучатель не мог знать об открытии наследства³.» Полностью согласна с данной точкой

¹ Панфилло Е. А. Институт выморочного имущества: проблема определения оптимального правопреемника // Наследственное право. – 2012. – №3. – С. 345.

² Закиров Р. Ю., Гришина Я. С., Махмутова М. М. Наследственное право: учебное пособие. // М.: СПАРК. – 2009. – № 3. – С. 48.

³ Нестеровская Ю. Л. Современные тенденции в сфере правового регулирования наследования выморочного имущества // Гуманитарные и юридические исследования. – 2013. – №3. – С. 31-32.

зрения, так как усложнение определения заключается в том, что нет четких законодательных критериев для определения веских причин утраты срока наследования.

Порядок наследования выморочного имущества должен быть указан в специальном федеральном законе, в котором недвижимость, передаваемая в собственность субъектов Российской Федерации и муниципалитетов, должна быть более детальной, особенности такого порядка, условия и порядок возврата такой недвижимости наследникам, а также компенсации и гарантии, при невозможности возврата наследственного имущества в натуральной форме наследникам, а также лицам, которые уже были переданы в собственность определенной собственности в пользование. Кроме того, необходимо определить органы власти и лиц, уполномоченных выявлять случаи конфискации имущества, и передавать информацию о них в соответствующие государственные органы, принимать меры по защите такого имущества, взаимодействовать с нотариальными органами и т. д.¹.

В заключении необходимо сказать, что в совершенствование института наследования о выморочном имуществе необходимо принятие Федерального Закона «О выморочном имуществе», в котором должны четко содержаться следующие положения:

- продублировано определение «Выморочное имущество»;
- разработана суть и значение перехода выморочного имущества государству и муниципальным образованиям;
- четко разработана судебная практика, когда имущество является полностью или частично выморочным;
- определена оценка и реализация такого имущества;
- систематизирована конструкция по оплате долгов наследодателя за счет выморочного имущества;
- необходимо разработать действенные способы охраны выморочного имущества, тем самым сведя случаи мошенничества в данной сфере к минимуму;
- за счет норм международного права, урегулировать порядок наследования, движимого и недвижимого выморочного имущества, по мимо этого ряд других вопросов.

Институт наследования выморочного имущества претерпел эволюцию, которая обусловлена закономерными объективными причинами развития отечественного государства. Исследование историка - правового аспекта проблемы способствует более глубокому пониманию значения отдельных элементов системы наследственного права.

На современном этапе институт наследования выморочного имущества переживает период некоторых преобразований. Конец ситуации положила ст.1151 ГК РФ, если не оказывается наследников или нет желающих принять это наследство, то имущество поступает в собственность

¹ Управление Минюста России по Республике Хакасия [электронный ресурс] // режим доступа: <http://to19.minjust.ru>

государства или муниципальных образований. Правовую основу действующего института составляют Гражданский кодекс Российской Федерации и Постановление Правительства РФ от 05.06.2008 N 432 (ред. от 12.04.2020) "О Федеральном агентстве по управлению государственным имуществом". Особенность современного института наследования выморочного имущества в отличие от исторических предшественников заключается в развитом правовом статусе наследственного права, наличии новых методов и способов процесса наследования выморочного имущества.

Однако, несмотря на то, что институт наследования выморочного имущества достаточно развит, на современном этапе существуют множество глобальных проблем, делающих современную систему наследственного права неэффективной: нет специального Федерального Закона «О выморочном имуществе», не систематизирована конструкция по оплате долгов наследодателя за счет выморочного имущества, усилить способы охраны выморочного имущества, тем самым сведя случаи мошенничества в данной сфере.

На наш взгляд, при помощи профессионального сообщества юристов, законодателя, правоприменителей есть возможность проведения эффективной перезагрузки системы наследственного права. Требуется внедрение новых идей, методов и способов по введению специального Федерального Закона, усиление существующих мер борьбы.

Список используемой литературы:

1. Конституция Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12.12.1993) (с учетом поправок, внесенных Законами РФ о поправках к Конституции РФ от 30.12.2008 №6-ФКЗ, от 30.12.2008 №7-ФКЗ, от 05.02.2014 №2-ФКЗ, от 01.07.2020 №11-ФКЗ) // Собрание законодательства РФ. - 2020. - № 31. - Ст. 445.

2. Гражданский кодекс РФ (ГК РФ) от 30.11.1994 №51-ФЗ (ред. от 31.07.2020) - Часть 1 // Собрание законодательства РФ. - 1994. - № 32. - Ст. 3301.

3. Гражданский кодекс РФ (ГК РФ) от 26.01.1996 № 14-ФЗ (ред. от 27.12.2019) - Часть 2 // Собрание законодательства Российской Федерации. - 1996 г. - № 5. - Ст. 410.

2. Гражданский кодекс РФ (ГК РФ) от 26.11.2001 № 146-ФЗ (ред. от 18.03.2019) - Часть 3 // Собрание законодательства Российской Федерации. 2001. - № 49. - Ст. 4552.

3. Гражданский процессуальный кодекс Российской Федерации от 14.11.2002 г. № 138-ФЗ (в ред. от 17.07.2009 г.) // Собрание законодательства РФ. - 2002. - № 46. - Ст. 4532.

4. Белов В. А. Учебник русского гражданского права (по изданию 2020 г.); Вступ. ст. И. А. Зенин. – М.: СПАРК, 2020. – с.160.

5. Булаевский, Б.А. и др. Наследственное право (под ред. К.Б. Ярошенко). // Волтерс Юг.вер. – 2005. – №2. – с.445.

6. Гусейнова М. К. Молодой ученый. Международный научный журнал. // ООО «Издательство Молодой Ученый». – 2018.– №17. – с.225-229
7. Гуреев В. А., Гущин В. В. Наследственное право России. Учебник для академического бакалавриата. // Гриф УМО ВО. – 2019. – №3. – с. 356.
8. Закиров Р. Ю., Гришина Я. С., Махмутова М. М. Наследственное право: учебное пособие. // М.: СПАРК. – 2009. – №3. – с.48.
9. Кавелин К. Д. Гражданское право. История Русского Судостроительства. Учебник для бакалавров и магистров. // Гриф УМО ВО. – 2020. – №1. – с.225.
10. Корнеева И. Л. Наследственное право. Учебник и практикум для вузов. // // Гриф УМО ВО. – 2020. – №5. – с. 154-332.
11. Комаревцева И. А. Особенности правового режима выморочного имущества. – 2017. – №5. – с. 518-525.