

## ОЦЕНКА ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОЙ ЗНАЧИМОСТИ

Ключевыми компонентами природно-рекреационного потенциала региона являются природные туристско-рекреационные ресурсы, под которыми понимаются территориальные сочетания природных компонентов с их функциональной, временной, и территориальной комфортностью для туристско-рекреационной деятельности. Туризм и рекреация имеют ярко выраженную ориентацию на использование природных ресурсов, причем в туристско-рекреационную деятельность включаются не отдельные компоненты природы, а весь природный комплекс в целом.

Территория Белгородской области обладает значительными рекреационными возможностями. Здесь благоприятный климат, разнообразны природные ландшафты, которые очень часто являются источниками природных достопримечательностей и которые в туристском бизнесе используются как «объекты экскурсионного показа».

В представленном исследовании проведена покомпонентная оценка природных условий и ресурсов Белгородской области для целей рекреации и туризма.

При оценке рекреационного потенциала Белгородской области нами использовались следующие климатические компоненты:

- период, благоприятный для летней рекреации. Он определяется количеством дней в году, со среднесуточной температурой выше  $+15^{\circ}\text{C}$ . Считается, что при таких температурах возможны любые виды летнего отдыха, путешествий и рекреационных занятий на открытом воздухе; количество дней с осадками - количество дней в году, в которые выпадало более 1 мм осадков в сутки. В нашем случае мы учитывали только осадки, выпадающие в виде дождя в период с 1 апреля по 31 октября;

- относительная влажность воздуха, которая очень важна для многих видов отдыха. Оптимальной считается влажность в пределах 60-70%.

- повторяемость дней в году с относительной влажностью  $<30\%$ , выраженная также в процентах.

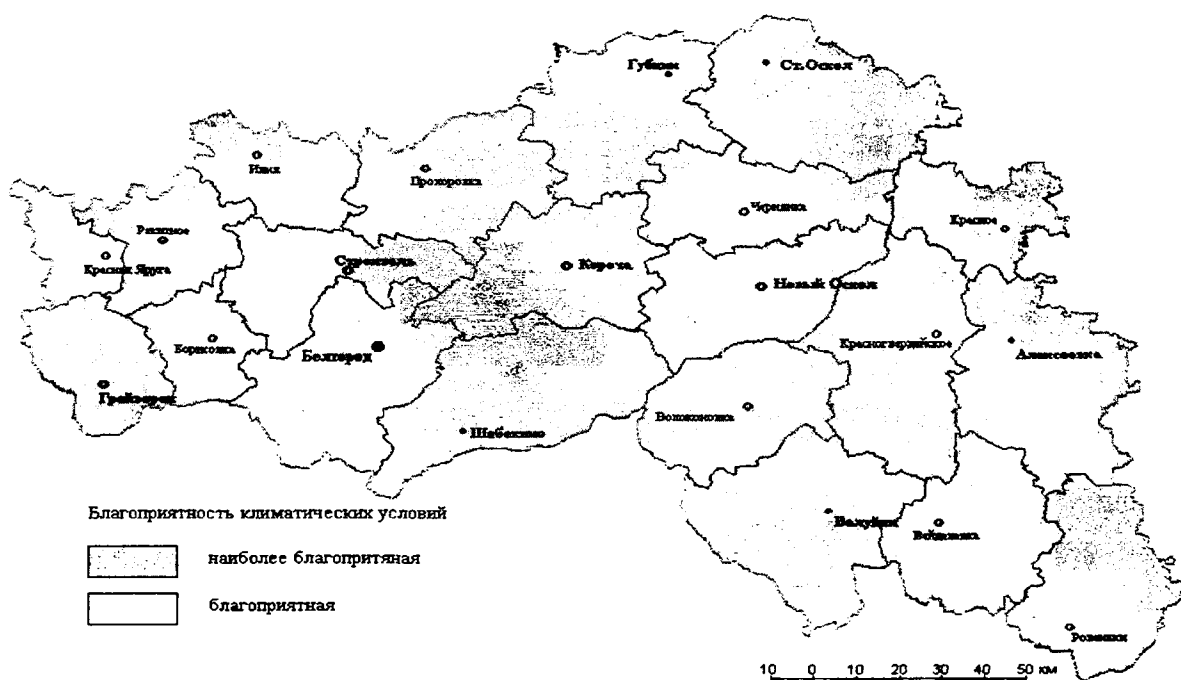
По режиму температур Белгородскую область можно отнести к территориям с теплым летом и умеренно холодной зимой. Продолжительность периода с температурами выше  $+10^{\circ}\text{C}$  составляет 150-158 дней. Средняя годовая температура воздуха изменяется от  $+5,4^{\circ}\text{C}$  на севере и до  $+6,4^{\circ}\text{C}$  на юго-востоке.

При оценке туристско-рекреационного потенциала климатических ресурсов Белгородской области, в качестве основного параметра, нами взята сумма температур воздуха за период с устойчивой температурой выше  $10^{\circ}\text{C}$ . Используя существующую методику оценки климатического компонента

территории (Мухина, 1973) и благоприятности летнего рекреационного периода (по Даниловой, 1977) был произведен анализ благоприятности климатических условий области для развития рекреации и туризма по упомянутому параметру. В результате все районы, за исключением Краснояружского, были отнесены к категории наиболее благоприятных с оценкой 3 балла. Краснояружский район получил оценку 2,5 балла и отнесен к категории благоприятных, т.к. район делится на две практически равные части с суммой активных температур 2400-2500 °С и более 2500 °С. ( картосхема 1 ).

Таким образом, климат Белгородской области в целом является относительно благоприятным для рекреационной деятельности и характеризуется как умеренно комфортный. Практически все сезоны пригодны для тех или иных видов отдыха и туризма. Периоды субкомфортных и комфортных погод продолжаютсся до 8-10 месяцев в году; дискомфортная погода длится 3-4 месяца, ограничивая туристско-рекреационные возможности региона. Умеренно континентальный климат Белгородской области не вызывает значительных адаптационных нагрузок на организм человека. Метеорологические условия нашей местности благоприятны для отдыхающих, не страдающих тяжелыми заболеваниями.

**Картосхема 1. Благоприятность климатических условий Белгородской области для развития рекреации и туризма**



Немаловажное значение при оценке туристско-рекреационного потенциала района имеет изучение структуры ландшафта.

Во-первых, рельеф и слагающие его горные породы очень часто являются источниками природных достопримечательностей, которые в туристском бизнесе используются как «объекты экскурсионного показа». Однако в реальности, на территории Белгородской области, экскурсионными маршру-

гами, в том числе пешеходными и водными, охвачено очень небольшое количество геологических и геоморфологических достопримечательностей.

Во-вторых, рельеф - это фактор, который играет определенную лечебно-оздоровительную роль в рекреационном использовании территорий. Как правило, оздоровительную значимость рельефа воспринимают с физиологической точки зрения, то есть насколько пригоден тот или иной рельеф для выполнения оздоровительной функции.

В-третьих, рельеф определяет главные физиономические черты природного комплекса и формирует внешний облик территории. Поэтому, именно рельеф в значительной степени определяет эстетические качества пейзажей и их эмоциональное воздействие на туристов.

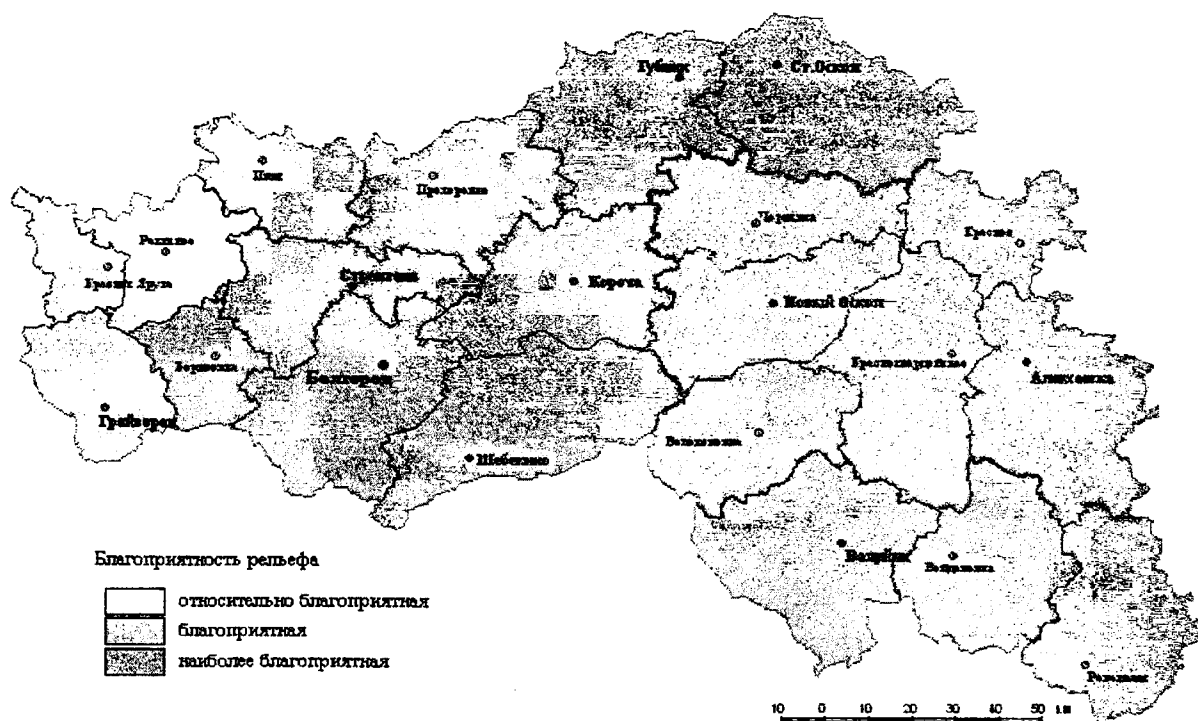
В соответствии с используемой методикой была произведена оценка рельефа территории Белгородской области. Данные о благоприятности вертикального и горизонтального расчленения отражены на соответствующих картах-схемах. Данные о вертикальном и горизонтальном расчленении были получены из соответствующих карт, составленных Петинной В.И.(доц. к.г.н. БелГУ ) и оцифрованных Яницким Е.Б., научным сотрудником ФГУП ВИОГЕМ.

На основе данных, была составлена картосхема *благоприятности рельефа* территории Белгородской области для развития рекреации и туризма (картосхема 2)

Проанализировав картосхему, можно выделить районы наиболее благоприятные, благоприятные и относительно благоприятные для развития рекреации и туризма. К наиболее благоприятным относятся такие районы как Ровенской, Волоконовский, Красногвардейский, Алексеевский, Красненский, Новооскольский и Чернянский. К благоприятным относится большинство районов области – Белгородский, Борисовский, Шебекинский, Яковлевский, Корочанский, Ивнянский, Прохоровский, Губкинский, Старооскольский. К относительно благоприятным – Грайворонский, Краснояружский, Ракитянский.

Таким образом, можно сделать вывод, что ландшафт исследуемого региона обладает огромной экологической ценностью и рекреационным потенциалом. Это способствует развитию на территории Белгородской области отдельных видов туризма, таких как спортивный, пешеходный, велосипедный, конный и др. В зимний период актуальны походы на лыжах. Антропогенные формы рельефа также можно использовать для спортивного туризма – пешеходного, лыжного, автотриала.

## Картосхема 1. Благоприятность рельефа Белгородской области для развития рекреации и туризма



Кроме того, по-нашему мнению, реки, озёра, болота, водохранилища, пруды и подземные воды составляют важную часть природных ресурсов Белгородской области. В туристско-рекреационной деятельности они предоставляют большие возможности: плавание, походы на байдарках, рыбная ловля, многих людей привлекает просто отдых у воды с эстетической точки зрения.

Поверхностные воды района исследования представлены реками и прудами. Белгородский район - край бесчисленных мелких рек и речушек, входящих в бассейны рек Днепра и Дона. Общая протяжённость речной сети составляет около 5000 км. По территории протекает 480 рек и ручьёв длиной более 3 км, из них 35 имеет длину более 25 км, 70 – от 10 до 25, остальные – менее 10, большинство относится к малым рекам протяжённостью от 10 до 100 км. Длину более 100 км имеет четыре реки: Оскол – 220км, Северский донец - 110 км, Ворскла – 115 км, Тихая Сосна – 105 км.

Реки области активно используются для водного туризма. В настоящее время разработан ряд туристских водных маршрутов по территории Белгородской области. Самый протяжённый из них - это маршрут по реке Оскол. Он начинается в г. Старый Оскол, а заканчивается в г. Валуйки. Во время прохождения маршрута его участники знакомятся с историей Поосколья – своеобразным географическим районом Белгородской области. Он интересен тем, что проходит рядом с одним из участков заповедника «Белогорья» - «Стенки Изгорья». Другим интересным маршрутом является маршрут по реке Тихая Сосна, который имеет меньшую протяженность, но проходит также по реке Дон до города Павловска.

Озер в Белгородской области сравнительно немного. В основном они находятся в поймах рек. Гораздо больше, чем озёр, в области искусственных водоёмов – прудов. Их насчитывается свыше 1100. Использование прудов в рекреационных целях представляет особенно большой интерес в силу следующих причин:

- водоемы повышают рекреационную ценность и емкость региона бедного естественными водоемами;
- небольшие водохранилища рекреационного назначения могут создаваться в наиболее удобных для отдыха местах;
- водоемы могут быть созданы с учетом конкретных требований рекреационной деятельности.

Разнообразны гидроминеральные ресурсы региона. На территории Белгородской области разведаны 7 месторождений минеральных вод трёх типов: бальнеологические (для наружного применения), лечебно-столовые (питьевые) воды и минеральные столовые воды. Общие разведанные запасы составляют 1,2тыс.м<sup>3</sup>/сут. Бальнеологические радоновые воды разведаны на 4 месторождениях (Волоконовское, Морквинское и Чернянское в Чернянском районе, Петровское на участке Городище Старооскольского района). Общие эксплуатационные запасы составляют 971 м<sup>3</sup>/сут. По составу эти воды относятся к хлоридно-натриевому типу с минерализацией 0,5–0,8 г/дм<sup>3</sup> и содержанием радона 35–60 нКи/дм<sup>3</sup>. В настоящее время эксплуатируются только воды Волоконовского месторождения, используемые в Белгородской водолечебнице. Бальнеологические воды также выявлены в с. Маслово Пристань Шебекинского района, они рекомендуются для бальнеологического лечения в виде ванн при заболеваниях сердечно-сосудистой системы, гипертонической болезни, заболевании органов движения, периферической нервной системы, некоторых кожных и других заболеваний. Минеральные столовые воды вскрыты на территории Белгородского, Яковлевского, Борисовского районов в глубокозалегающих водоносных горизонтах. Воды разливаются многими предприятиями и реализовываются через торговую сеть (“Целебный источник”, “Прайм”, “Жемчужина Белогорья”, “Тригорьевская серебряная”, “Майская хрустальная” и другие).

Таким образом, необходимо отметить, что, несмотря на то, что Белгородская область относится к малообеспеченным водным регионам России, водные ресурсы широко используются в туристской деятельности и способствуют развитию туризма в регионе. Рекреационная комфортность речных бассейнов региона исследования характеризуется как удовлетворительная и зависит как от естественных природных, так и от антропогенных факторов. Для повышения комфортности в пределах бассейнов рек области необходимы мероприятия по оптимизации рекреационной комфортности, организация мониторинговых наблюдений. Белгородская область обладает богатейшими запасами минеральных вод, которые являются в свою очередь ценным бальнеологическим ресурсом. Рекреационная комфортность их значительно сни-

жена, ресурсы гидроминеральных источников используются недостаточно. Геохимический состав распространенных на территории области минеральных месторождений делает данный регион перспективным для развития территориальных рекреационных систем.

При оценке туристско-рекреационного потенциала **растительного покрова** Белгородской области в качестве основного параметра, на данном этапе, была взята лесистость. Под лесистостью понимается отношение площади лесов к общей площади района. В качестве дополнительного параметра взята доля земель, находящихся в сельскохозяйственном использовании относительно общей площади района.

В соответствии с полученными данными была составлена картосхема *благоприятности растительного покрова* Белгородской области для развития туризма и рекреации (картосхема 3). По данным исследования, наибольшую часть районов можно отнести к категории «благоприятных». Это Яковлевский, Чернянский, Старооскольский и др. Всего таких районов одиннадцать. К относительно неблагоприятным отнесено 9 районов: Ровенской, Ракитянский, Прохоровский и т.д. В категорию «наиболее благоприятных» попал только Шебекинский район.

Природной особенностью растительного покрова Белгородской области является островное распространение широколиственных лесов, дубрав и участков степной растительности. Пойменные и пологие левобережные участки речных долин заняты лугами и искусственными посадками сосен. Все лесные площади области с учетом естественных лесов и лесопосадок на 1.01.2004 составляют 246,3 тыс.га. Естественные леса и лесопосадки занимают 12,4% территории. Преобладают леса, выполняющие защитные функции (81,4%), остальная часть приходится на санитарно-гигиенические (18,0%), лесные заповедные участки (0,6%).

На территории области мало крупных лесных массивов как естественного, так и искусственного происхождения, что существенно снижает возможности лесной рекреации. Основная доля лесов представлена небольшими урочищами по оврагам, балкам и водоразделам.

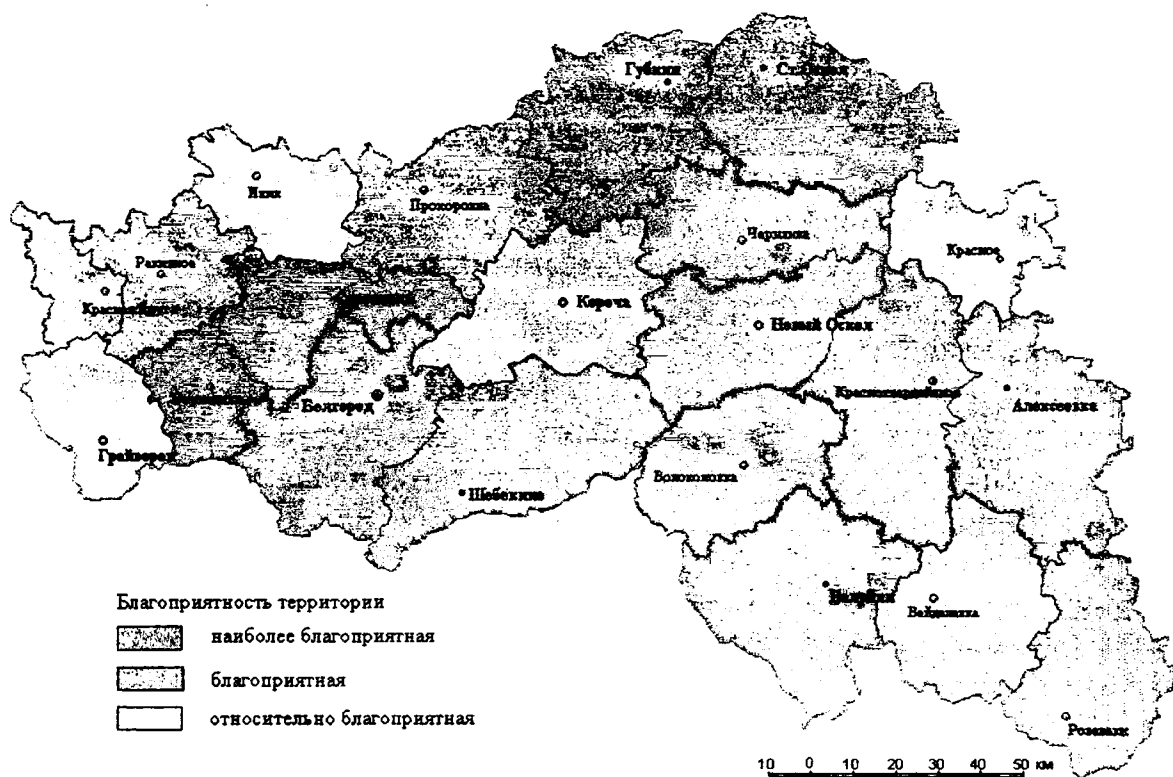
### Картосхема 3. Благоприятность растительного покрова территории Белгородской области для развития рекреации и туризма



При оценке туристско-рекреационного потенциала территории области с позиций наличия **ООПТ** нами использовались два параметра: количество ООПТ в районе, а также площадь охраняемой территории в гектарах. Выбор второго показателя обусловлен тем, что район может иметь незначительное количество ООПТ, но большой площади, и наоборот. Используя разработанную шкалу была произведена оценка благоприятности территории области для развития рекреации и туризма по наличию того или иного количества ООПТ.

**Система ООПТ** области насчитывает 352 объекта всех категорий, пять из которых имеют федеральный статус (заповедные участки биосферного заповедника «Белогорье»), остальные — региональный, в том числе 210 заказников. Размещены охраняемые объекты по территории области неравномерно. Федеральные участки заповедника есть лишь на территории трех районов: Борисовского, Губкинского, Новооскольского. Лидерами по числу объектов системы ООПТ являются Красногвардейский (82 объекта), Валуйский и Шебекинский (по 29 объектов в каждом) районы. Однако по площади сети ООПТ лидируют Белгородский (около 15,8 тыс. га), Красногвардейский (около 2,7 тыс. га) и Борисовский (около 2,5 тыс. га) районы. Остальные районы обладают наименьшей привлекательностью, так как их территория имеет меньший удельный вес природных ресурсов с возможностью использования для экологического туризма. ( картосхема 4 )

#### Картосхема 4. Благоприятность территории Белгородской области для развития экологического туризма (по количеству ООПТ)



Особо охраняемые природные территории во всем мире самым широким образом используются для организации экологического туризма. При этом преследуется цель - обеспечение активного отдыха населения в природных условиях и воспитание адекватного восприятия природной среды, а также сбор доступной экологической и природоохранной информации во время пребывания на ООПТ.

На территории области расположено 124 памятника природы. Среди них есть заказники, заповедники, природные парки, родники, памятники природы - например, каштановая аллея в пос. Красная Яруга, дуб-долгожитель в пос. Дубовое возрастом свыше 300 лет. Встречаются и геологические памятники природы, например, карстовая воронка «Горняшка» в Старом Осколе.

На наш взгляд, любые памятники природы или заказники, наряду с другими факторами создают то самое «уникальное», «неповторимое», «высоко эстетичное» впечатление, ради которого человек посещает определенную территорию.

Богатый рекреационный потенциал Белгородской области делает её привлекательной практически для всех сегментов туристического рынка потребителей. Привлекательность Белгородчины для посещения ее туристами определяется наличием богатейших туристских ресурсов: природных, исторических, социально-культурных объектов, а также иных достопримечательностей, способных удовлетворить духовные потребности туристов, содействовать восстановлению и развитию их физических сил.



В Белгородской области, несмотря на имеющийся достаточный рекреационный потенциал, рекреационная отрасль не является приоритетной. Область характеризуется недостаточной рекреационно-географической изученностью, а это является одним из главных факторов, сдерживающих развитие сферы отдыха и туризма в регионе. Белгородчина обладает уникальными туристско-рекреационными ресурсами, которые позволяют заниматься самыми различными видами туризма и могут удовлетворить широкий круг интересов. Однако, важной проблемой развития туризма в регионе остается отсутствие крупных научно-исследовательских работ, связанных с изучением совокупного влияния естественных природных, социально-экономических и экологических факторов на формирование рекреационных районов внутри региона, не достаточная информированность потенциальных туристов об имеющихся ресурсах. В этих условиях возникает необходимость комплексной оценки туристско-рекреационного потенциала Белгородской области, определении его региональной специфики и перспектив использования, а это требует более детального исследования, разработки соответствующих методик, выявления объектов оценивания и оценочных шкал для всех компонентов природно-рекреационного потенциала региона.

#### Литература

1. География Белгородской области (Текст) / Под общей редакцией Г.Н. Григорьева. - Изд-во БГУ, 1996.
2. Дроздов, А.В. Эколого-туристский потенциал: определение, компоненты, оценка (Текст) / А.В. Дроздов // Актуальные проблемы туризма. - М., 1999.
3. Петин, А.Н., Новых, Л.Л., Петина В.И., Глазунов Е.П. Экология Белгородской области (Текст): учебник / - Изд-во Московского университета, 2002.
4. Петин, А.Н., Королева, И.С. Ландшафтно-рекреационная оценка территории Белгородской области. (Текст) / А.Н. Петин, И.С. Королева // Сб научных трудов преподавателей Пермского государственного университета. Пермь, 2006. - вып. 3.

УДК 338.488

© В.Ф. Коновалов  
А.Г. Медведкина

### **КОМПЛЕКС МЕРОПРИЯТИЙ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ БЕЗОТКАЗНОЕ ФУНКЦИОНИРОВАНИЕ ГОСТИНИЧНЫХ ЗДАНИЙ**

С архитектурной, инженерной или технологической точки зрения для гостиничного комплекса важны безотказная работа всех его инженерных систем и пригодное к эксплуатации состояние всех конструктивных элементов здания. С потребительской точки зрения важны объемно-планировочные решения гостиничного здания, высокий уровень сервиса, комфорта и безопасности.

Для безотказного функционирования гостиничных комплексов разработан целый комплекс технико-технологических мероприятий: